

Attention Section 8 Voucher holders

## COUNTY OF SANTA CRUZ

# First Time Home Buyer Down Payment Assistance Program

**The County of Santa Cruz First Time Home Buyer Program and Housing Authority can help you make your homeownership dream come true.**

**Down payment assistance of up to 25% of purchase price**

**and only 3% from you**

**\*\*\*Program designed to work with Housing Authority tenants\*\*\***

- ✓ You must live or work in Santa Cruz County.
- ✓ The house must be located in the unincorporated areas of the County.
- ✓ The home must be your primary place of residence. It cannot be rented.

**Single family homes,  
town homes, condominiums,  
mobile homes,  
manufactured homes**

**No monthly payments**

**No interest charged**

**Resale restrictions apply  
Contact the County for details**

Planning Department  
Housing Division  
701 Ocean Street, 4<sup>th</sup> Floor  
Santa Cruz, CA 95060  
(831) 454-2523

**For more information look for us at  
the Housing Authority Seminar.**

Atención participantes de la Sección 8

## CONDADO DE SANTA CRUZ

### Programa de ayuda financiera para compradores por primera vez

**El programa compradores por primera vez del condado de Santa Cruz y Housing Authority le pueden ayudar a que su sueño de ser propietario de casa se haga realidad.**

**Ayuda de hasta  
el 25% del  
precio de la casa**

**y sólo el 3%  
de usted**

**\*\*\* Programa diseñado para inquilinos de Housing Authority\*\*\***

- ✓ Vivir o trabajar en el condado de Santa Cruz.
- ✓ La casa debe estar en el área no incorporada del Condado.
- ✓ La casa es la residencia principal. No puede rentar la casa.

**Casas, condominios, mobile  
homes, casas prefabricadas**

**No hace pagos mensuales**

**No paga interés**

**Aplican restricciones de reventa.  
Comuníquese con el Condado para  
más detalles.**

Planning Department  
Housing Division  
701 Ocean Street, 4<sup>th</sup> Floor  
Santa Cruz, CA 95060  
(831) 454-2336

**Para más información búsquenos en la  
clase de Housing Authority.**